

CURADURIA URBANA No. 2 DE VALLEDUPAR

TARIFAS 2023

CARGO FIJO

ESTRATO	VR.SIN IVA	TOTAL
1	129.061,41	153.583,08
2	129.061,41	153.583,08
3	258.122,82	307.166,16
4	387.184,24	460.749,24
5	516.245,65	614.332,32
6	645.307,06	767.915,40

OTROS USOS

1 A 300 M2	748.556,19	890.781,87
301 A 1000	825.993,04	982.931,72
MAS DE 1001 M2	1.032.491,30	1.228.664,65

SUBDIVISION RELOTEO

DE 0 A 1,000 M2	70.828,04	84.285,37
DE 1001 A 5,000 M2	530.574,12	631.383,20
DE 5,001 A 10,000 M2	1.061.148,24	1.262.766,41
DE 10,001 A 20,000M2	1.591.722,36	1.894.149,61
MAS DE 20,000 M2	2.122.720,60	2.526.037,51

EXPENSA UNICA VIVIENDA INT SOCIAL

	176.858,04	210.461,07
--	------------	------------

EXPENSA POR PRORROGAS Y REVALIDACIONES

Prorrogas y Revalidaciones	1.061.148,24	1.262.766,41
P & R Vivienda de Int Social	70.828,04	84.285,37

EXPENSA UNICA SUBDIVISION

URBANA	1.061.148,24	1.262.766,41
RURAL	1.061.148,24	1.262.766,41

OTRAS ACTUACIONES

	VR.SIN IVA	TOTAL
AJUSTE DE COTAS DE AREAS POR PROYECTO		
ESTRATO 1 Y 2	141.656,08	168.570,74
ESTRATO 3 Y 4	282.888,04	336.636,77
ESTRATO 5 Y 6	424.544,12	505.207,50

COPIA CERTIFICADA DE PLANOS		
POR CADA PLANO	35.371,61	42.092,21

APROBACION DE PLANOS PROPIEDAD HORIZONTAL

0 A 250 M2	265.499,12	315.943,95
251 A 500 M2	530.574,12	631.383,20
501 A 1000 M2	1.061.148,24	1.262.766,41
1000 A 5000 M2	2.122.720,60	2.526.037,51
5001 A 10.000 M2	3.183.868,84	3.788.803,92
10.001 A 20.000 M2	4.245.017,08	5.051.570,33
MAS DE 20.000 M2	5.306.165,32	6.314.336,73

MODIFICACION DE PLANO URBANISTICO		
	1.061.148,24	1.262.766,41

CONCEPTO NORMA URBANISTICA		
	353.716,08	420.922,14

CONCEPTO DE USOS DEL SUELO		
	70.828,04	84.285,37

APROBACION DE PROYECTO URBANISTICO

Por cada 5,000 mt2 de area	353.716,08	420.922,14
----------------------------	------------	------------

UVT 2023	42.412,00	
----------	-----------	--